

# Eladó Családi ház, 62 m<sup>2</sup>, 285 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**74 400 000 Ft** ( ~188 842 € )

Balaton-parti



Ingatlaniroda



**Adatlap sorszáma:** #147200954

**Szobák:** 1 + 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Kertre néző

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Gázcsanak a telken

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## Eladó Siófokon, új építésű minimál családi ház!

Siófok Foki-hegyen új építésű minőségi minimál stílusú családi ház eladó!

Földszintes önálló házat terveztünk, mely 58 m<sup>2</sup>-es nettó alapterületű + a terasz.

A ház 2 szobával, plusz tágas nappalival-amerikai konyhával, fürdőszoba +wc, előtér, külön wc, terasz, saját különálló telekhányaddal rendelkezik.

A fűtés hőszivattyú, továbbá az ár tartalmazza a 3 D-s kerítést.

Az építkezés 2024 nyár elején kezdődik, átadás a kezdéstől 6-8 hónap.

A környék jól frekvenciált iskola, bevásárlási lehetőség, gyógyszertár pár száz méteren belül a Balaton és a belváros könnyen elérhető.

Az ház állandó otthonnak éppúgy tökéletes, mint nyaralónak, illetve befektetésnek.

Ha felkeltette érdeklődését, a további részletekért hívjon bizalommal!

## Az Ön kapcsolattartója:



### Ügyfélszolgálati Iroda

+36 20 331-0485

iroda@balatonparti.eu