

# Eladó Ikerház, 70 m<sup>2</sup>, 153 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 74 900 000 Ft ( ~193 106 € )



Adatlap sorszáma: #147200916

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Szobák:        | 1 + 2                          |
| Építési mód:   | Tégla                          |
| Belső állapot: | Új építésű, azonnal költözhető |
| Külső állapot: | Hőszigetelt                    |
| Fűtés:         | Cirkó                          |
| Építés éve:    | 2023                           |
| Kilátás:       | Kertre néző                    |
| Tájolás:       | Dél                            |
| Komfort:       | Összkomfort                    |
| Villany:       | Bevezetve (230 Volt)           |
| Víz:           | Van, saját vízórával           |
| Gáz:           | Vezetékes gáz                  |
| Csatorna:      | Közműhálózatba bekötve         |
| Parkolás:      | Beállón                        |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan                   |

### Eladó Sóstó elején egy új iker ház!

Eladó Sóstó elején igényes új építésű területen, egy új iker ház!

Az ingatlan földszintjén, amerika nappalis konyha, külön wc, lépcsőház, és nagy terasz, az emeleten 2 szoba, közlekedő, fürdőszoba + wc helységek találhatók!

Amennyiben Budapesttől karnyújtásnyira, a Balatontól pár száz méterre keresi otthonát vagy nyaralóját akkor ezt mindenképpen látnia kell.

Magas műszaki tartalommal készült ikerház, saját gépkocsi beállóval és önálló - teljesen parkosított - kerttel csak arra vár, hogy új tulajdonosa beköltözzön.

Műszaki tartalom:

- 30-as N+F téglafalazat
- 10 cm dryvit hőszigetelés
- 3 rétegű színes, műanyag Rehau nyílászárók
- minden ablakon rovarháló
- elektromos, távirányítású Velux tetőablakok
- alumínium, távirányítású motoros redőnyök

### Az Ön kapcsolattartója:



**Ügyfélszolgálati Iroda**  
+36 20 331-0485  
iroda@balatonparti.eu