

Eladó Üzlethelyiség, 42 m², Siófok

62 500 000 Ft (~161 850 €)



Eladó Siófok központjában, egy földszinti új modern üzlet!

Eladó Siófok belvárosában a Víztoronytól és a Balatontól pár száz méterre, egy földszinti új építésű modern üzlet.

Az üzlet a belváros egyik legjobb, igényes részén található, mely külön mérő órákkal lesz ellátva.

A üzlet helységei üzlettér, raktár, teakonyha, öltöző, wc + kézmosó, valamint fedett belépő terasz.

Az ingatlan hőszivattyú fűtéssel lesz kialakítva.

Az árak tartalmazzák a burkolatokat és festést, villanyszerelést, szerelvényezést megadott árszintig,

Prémium minőségű, 3rtg üvegezésű nyílászárók lesznek beépítve.

A homlokzaton legújabb előírásoknak megfelelő hőszigetelő rendszer, plusz lakások közötti hő és hangszigetelés.

Az építkezés várhatóan 2025 év elején fejeződik be.

Adatlap sorszáma:	#147200912
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Ügyfélszolgálati Iroda
+36 20 331-0485
iroda@balatonparti.eu