

Eladó Családi ház, 173 m², 804 m² telek, Siófok

169 990 000 Ft (~440 206 €)



Eladó Siófok, Sóstó igényes részén minimál stílusú garázsos családi ház!

Eladó Siófok, Sóstó igényes részén egy új építésű földszintes minimál stílusú garázsos családi ház.

A ház tágas és világos amerika-nappli-konyha, 3 hálószoba, fürdőszoba + wc, háztartási helység, közlekedő, előtér, külön wc, garázs és nagy teraszról áll.

A 804 m²-es telken egyedi építészeti megoldásokkal, korszerű, környezettudatos anyagokból épült a ház, melynek nettó alapterülete összesen 153,41 m² + a hatalmas terasz.

A nappali közvetlenül kapcsolódik a 40,44 m²-es teraszhoz, ami a ház mögött található, így az utcáról nem látható, így teljesen intim.

A telek nagyságából adódóan építhető még medence igény szerint.

A ház napelem előkészítéssel és elektromos padlófűtéssel kialakított.

A falazat Porotherm k30-as vázkerámia falazat, az épület teljes földszintjén és a teraszoknál is vasalt aljzat került kialakításra.

Adatlap sorszáma:	#147200870
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Ügyfélszolgálati Iroda
+36 20 331-0485
iroda@balatonparti.eu