

Eladó Családi ház, 108 m², 605 m² telek, Iregszemcse

27 900 000 Ft (~71 606 €)



A vidéki ház!

Iregszemcsén került eladó sorba ez a remek ház. Hogy hol van Iregszemcse és milyen ott élni? Nos egyáltalán nincs olyan messze mint gondolnánk és kifejezetten jó ott élni is. Kicsit később kifejtem ezt is.

De elsőként beszéljünk kicsit a házról.

Az ingatlan a településközpont közel található, aszfaltozott úton megközelíthető. Az épület kapuja előtt egy kis saját parkoló lett kialakítva, hogy ne kelljen beállni az autóval ha csak valamiért haza ugrottunk. A telek java része sík, csak a végében van egy kis emelkedő, aminek köszönhetően van egy remek pince. Jó hír, hogy a bor, akarom mondani a télire eltett zöldségek jól érezzék magukat. A mai világban nem utolsó szempont, ha az ember be tud magának tárolni hagyományos módon burgonyát, répát, stb.... Tudják mint a régiek, hagyományosan, homokban. Régen azért csinálták, mert nem volt hűtőszekrény, ma pedig azért lett megint létjogosultsága, mert energiatakarékos. Kezdek elkalandozni... Szóval van egy remek pince. Ha már hátulról indultunk, akkor itt található egy fedett gépkocsibeálló/garázs. Az épület hátsó részén kapott helyet egy hatalmas fedett terasz, ami egy igazi áldás a nyári kánikulában, de télen is védett az esőtől szélről. Én mondjuk simán grilleznék itt télen is.

Adatlap sorszáma:	#147200843
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Kocsis Tibor
+36 20 581-7881
kocsist@balatonparti.eu