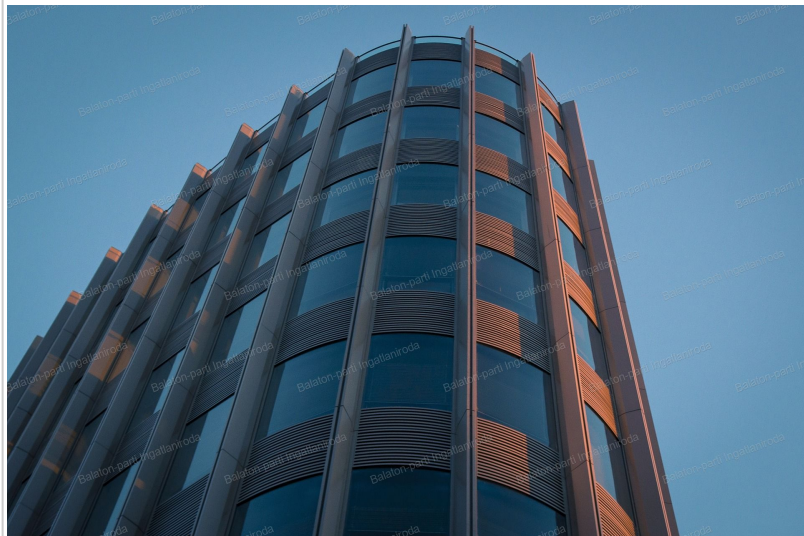


# Eladó Építési telek, 1 047 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 238 000 000 Ft ( ~604 429 € )



|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adatlap sorszáma: | #147200815           |
| Építés éve:       | 0                    |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz:              | Víz a telken         |
| Gáz:              | Gázcsanak a telken   |
| Csatorna:         | Csatorna a telken    |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kocsis Tibor**  
+36 20 581-7881  
kocsist@balatonparti.eu

### Fejlesztési lehetőség Siófok legjobb helyén

Siófokon a belváros és az üdülőövezet határán helyezkedik el ez az ingatlan, ami remek lehetőségeket tartogat.

A terület kialakult, nagyon szép utcában a belváros és a Balaton között, mindkettőhöz közel helyezkedik el.

Az igazi lehetőséget az építési előírások hordozzák, mivel a beépíthetőség 30 %

az átlagos homlokzatmagasság 10,5 méter.

Nincs egységszám megkötés és lakások építhetők.

Az észszerűséget is figyelembe véve 16-20 lakás építhető, melyek 5%-os Áfával értékesíthetők.

Amennyiben felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal.

Ammennyiben ingatlanbefektetési lehetőséget keres a Balatonon, de ez az ingatlan nem nyerte el a tetszését akkor is hívjon nyugodtan, hogy konzultálni tudjunk a további lehetőségekről.

Szolgáltatásunk vevők részére ingyenes!

Hétvégén is állunk a kedves érdeklődők rendelkezésére!

Kérem tekintse meg további hirdetéseinket is!