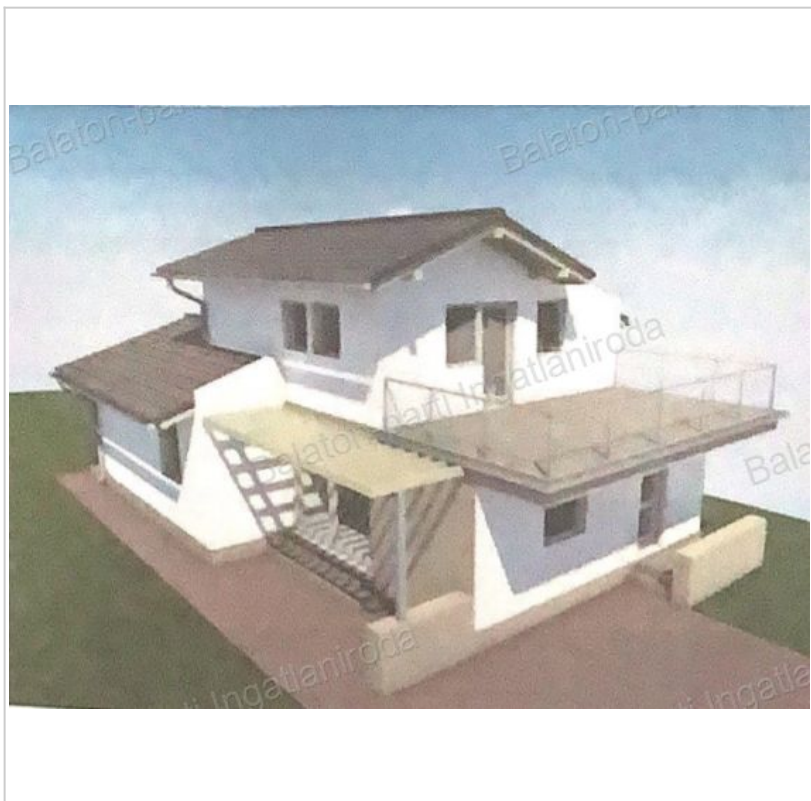


# Eladó Építési telek, 468 m<sup>2</sup> telek, Balatonberény

**32 000 000 Ft** ( ~81 122 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#147200729
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

## Az Ön kapcsolattartója:



## Ügyfélszolgálati Iroda

+36 20 331-0485  
iroda@balatonparti.eu

## Eladó építési telek Balatonberényben

Eladásra kínálunk egy 468m<sup>2</sup> -es építési telket Balatonberény vízparti sávjában, egy kétszintes nyaraló ház építési tervével együtt.

A telek alakját tekintve optimális, közművekkel ellátott, villany 3x32 amper, vízmentes vízóra akna, csatorna.

A gáz az utcában van.

A beépíthetőség:

Legnagyobb beépítettség: 20 %

Legkisebb zöldfelületi arány:60 %

Legnagyobb épületmagasság: 4,5 m

Az épület legmagasabb pontja: 9 m

A telkeken belül az építmény elhelyezése:

az előkert 3 m<sup>2</sup>

az oldalkert 3 m

a hátsókert 6 m

Kitűnő lehetőség önálló családi ház építésére, vagy nyaralónak, befektetésnek.